

**ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA**



**COMUNA VALEA CRIȘULUI
CONSILIUL LOCAL**

PROCES VERBAL NR 6/2020

Încheiat astăzi, 29 mai 2020, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Valea Crișului, convocată conform art art. 133 alin (1) și art 134 alin (1) lit "a" din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ la care au participat toți cei 9 consilieri locali în funcție. Din oficiu participă dl primar, referentul contabil și secretarul general al comunei. În vederea desfășurării ședinței în condiții corespunzătoare, au fost puse la dispoziția consilierilor locali măști de protecție, mănuși și substanțe dezinfectante, locația fiind astfel organizată încât să se asigure distanța socială între persoanele participante la ședință.

Dl primar salută prezența consilierilor locali prezenți la ședința Consiliului Local al comunei Valea Crișului apoi dă citire ordinii de zi a ședinței:

1. Proiect de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Inițiator: Primarul comunei Valea Crișului, dl KISGYÖRGY Sándor

Avizează: Comisia de activități economico – financiare

2. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Valea Crișului pentru anul 2020

Inițiator: Primarul comunei Valea Crișului, dl KISGYÖRGY Sándor

Avizează: Comisia juridică și de disciplină

3. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață de 15,14 mp situat în clădirea Primăriei Comunei Valea Crișului către S.C. Gospodărie Comunală S.A – Sfântu Gheorghe

Inițiator: Primarul comunei Valea Crișului, dl KISGYÖRGY Sándor

Avizează: Comisia de amenajare a teritoriului și urbanism

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor cheltuieli suplimentare pentru proiectul "Construirea clădirii grădiniței în sat Valea Crișului"

Inițiator: Primarul comunei Valea Crișului, dl KISGYÖRGY Sándor

Avizează: Comisia de activități economico – financiare

Dl primar propune suplimentarea ordinii de zi cu încă un punct: proiect de hotărâre privind aprobarea întabulării a construcțiilor "Cabinet medical cu farmacie, comuna Valea Crișului" și "Remiza pompierilor"

Secretarul general al comunei Valea Crișului aduce la cunoștința consilierilor locali documentele prevăzute de art 136 alin (8) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ apoi propune supunerea la vot deschis, pe rând a procesului verbal încheiat cu ocazia desfășurării ședinței anterioare și a ordinii de zi propuse, precum și a suplimentării ordinii de zi: cine este pentru, cine este împotriva, cine se abține: se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră primul punct de pe ordinea de zi: Adoptarea hotărârii privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021. Dl primar anunță că potrivit dispozițiilor Codului Fiscal în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Conform postărilor de pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, rata inflației pentru anul 2019 este de 3,8%, astfel că propun indexarea taxelor și impozitelor locale cu 3,8%.

Nefiind alte discuții, se supune la vot deschis propunerea: cine este pentru, cine este împotriva, cine se abține: se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră punctului 2 de pe ordinea de zi: Adoptarea hotărârii privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Valea Crișului pentru anul 2020. Președintele Comisiei de specialitate prezintă avizul favorabil emis de această comisie în urma dezbaterilor privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii.

Dna secretar general al comunei prezintă adresa Instituției Prefectului județului Covasna nr 5136/08.04.2020, precum și Circulara Agenției Naționale a Funcționarilor Publici nr 12960/2020 precizând că la nivelul statului de funcții există neconcordanțe cum ar fi existența unui compartiment distinct pentru gestionarea resurselor umane.

În prezent, atribuțiile privind gestionarea resurselor umane sunt exercitate de secretarul general al comunei Valea Crișului – funcționar public de conducere fără încadrare în cadrul unui Compartiment. Având în vedere că atribuțiile privind gestionarea resurselor umane presupun în esență cunoașterea legislației în materie, propun redenumirea Compartimentului juridic în Compartiment juridic și resurse umane. Menționez că în cadrul

acestui compartiment există prevăzută o funcție publică de execuție de consilier juridic, în prezent vacantă, astfel că atribuțiile în materia resurselor umane vor fi exercitate în continuare de secretarul general al comunei.

În ceea ce privește propunerea de transformare a funcției publice de execuție de consilier achiziții publice grad profesional asistent, *în consilier achiziții publice, clasa I, grad profesional superior* din cadrul Compartimentului de achiziții publice, menționez că o astfel de transformare este necesară întrucât achizițiile realizate la nivelul Primăriei Valea Crișului pentru realizarea proiectelor aflate în derulare necesită o experiență în domeniu vastă, documentații solicitate de instituțiile finanțatoare/de control în domeniul achizițiilor publice devenind din ce în ce mai complexe.

Referitor la înființarea unui Compartiment de audit public intern, secretarul general precizează că prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Valea Crișului nr 51/2019, Comuna Valea Crișului a aderat la Asociația Comunelor din România, cu scopul desfășurării acestor activități prin intermediul unor structuri asociative de utilitate publică de interes general pentru administrația publică locală, în conformitate cu prevederile legale în materie.

Dl primar precizează au mai intervenit modificări în cursul anului 2020, după cum urmează:

- Dispoziția primarului comunei Valea Crișului nr 34/2020 privind suspendarea raporturilor de serviciu a dnei Kovács Ottilia-Tünde referent, grad profesional superior, gradația 4, în cadrul Compartimentului agricol și cadastru agricol, în perioada 11.02.2020 – 02.12.2020

- Dispoziția primarului comunei Valea Crișului nr 67/2020 privind încadrarea d-lui TÉGLÁS HUNOR în funcția de șofer - Compartiment administrativ gospodăresc, începând cu data de 16.03.2020

- Dispoziția primarului comunei Valea Crișului nr 68/2020 privind încadrarea d-lui BALOGH JENŐ în funcția de Muncitor necalificat - Compartiment administrativ gospodăresc începând cu data de 16.03.2020.

În ceea ce privește desființarea postului de natură contractuală de asistent personal din cadrul Compartimentului asistență socială, dl primar precizează că acest post este vacant începând din luna aprilie 2019, persoanele încadrate în grad de handicap grav cu asistent personal optând pentru acordarea indemnizației.

Nefiind alte discuții, se supune la vot deschis propunerea: cine este pentru, cine este împotriva, cine se abține: se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbaterea punctului 3 de pe ordinea de zi: Adoptarea hotărârii privind aprobarea modului de întocmire și ținere la zi a Registrului agricol al comunei Valea

Crișului. Președintele Comisiei de specialitate prezintă avizul favorabil emis de această comisie în urma dezbaterilor privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii.

Dl primar prezintă adresa Operatorului Regional nr 3804/29.04.2020 prin care ne solicită un spațiu în vederea desfășurării activității pe teritoriul administrativ al Comunei Valea Crișului precizând că odată cu predarea serviciului public de alimentare cu apă, beneficiarii serviciului public, au obligația legală de a încheia contracte de furnizare a apei potabile cu operatorul regional, astfel că este nevoie de alocarea unui spațiu corespunzător în vederea asigurării legăturilor dintre părți așa încât serviciul public să poată fi pe deplin realizat. Totodată, în perioada în care operatorul regional va gestiona acest serviciu public, Primăria Valea Crișului va acorda sprijinul necesar în vederea întreprinderii demersurilor necesare pentru îmbunătățirea serviciilor oferite locuitorilor prin optimizarea comunicării dintre Operatorul Regional, populația deservită și Primăria Valea Crișului. Consilierii locali consideră necesar ca reprezentanții operatorului să fie prezenți în comună.

Nefiind alte discuții, se supune la vot deschis propunerea: cine este pentru, cine este împotriva, cine se abține: se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbaterile punctului 4 de pe ordinea de zi: Adoptarea hotărârii privind aprobarea unor cheltuieli suplimentare pentru proiectul "Construirea clădirii grădiniței în sat Valea Crișului". Președintele Comisiei de specialitate prezintă avizul favorabil emis de această comisie în urma dezbaterilor privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii.

Dl primar precizează că urmare a sesizării executantului, proiectantul lucrării ne-a comunicat spre aprobare într-o primă etapă Dispozițiile de șantier nr 1/29.04.2019, nr 2/2020 și nr 3/2020 cuprinzând lucrări/materiale în valoare de 29.339,41 lei (24.654,97 lei fără TVA), - aprobate prin HCL nr 22/2020 iar la data de 05.05.2020 – Dispoziția de șantier nr 4/2020, cuprinzând lucrări de realizare a tavanului fals în valoare totală de 8.069,24 lei (6.780,88 lei fără TVA)

Dl Kiss întreabă dacă este prevăzută în contract vreo clauză privind plata de penalități de întârziere și dacă aceste cheltuieli nu pot fi trecute la neprevăzute, iar dna secretar informează că deja au achitat o parte din penalități, iar în ceea ce privește fondurile din linia bugetară de diverse și neprevăzute – sunt cheltuieli oricum neeligibile în PNDR. Dl primar precizează că o problemă la toate aceste proiecte este faptul că au fost întocmite înainte de apariția OUG 114/2018, care a făcut ca prețurile să fie semnificativ mai mari. În cazul grădiniței, contractul a fost încheiat înainte cu aproape 3 luni de apariția OUG 114, motiv pentru care au apărut imediat și problemele. Soluția rezilierii contractului nu este una de dorit pentru noi, pentru că situația s-ar complica foarte mult și nu știm cum vom finaliza contractul cu AFIR. Dna secretar precizează că am solicitat finanțatorului suspendarea temporară a contractului dar a fost respinsă această solicitare, am revenit cu solicitare de

prelungire a acestuia fără plata de penalități justificată prin existența stării de urgență. Până la acest moment nu am primit un răspuns la solicitarea noastră dar în situația respingerii va trebui să solicităm prelungirea cu penalități. În oricare dintre aceste variante, va trebui să solicităm prelungirea scrisorii de garanție, asta însemnând plata unui nou comision că FNG. Consilierii locali consider că ar trebui să dispunem toate măsurile necesare așa încât clădirea să fie finalizată.

Nefiind alte discuții, se supune la vot deschis propunerea: cine este pentru, cine este împotriva, cine se abține se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbateră punctului suplimentar înscris pe ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea întabulării a construcțiilor "Cabinet medical cu farmacie, comuna Valea Crișului" și "Remiza pompierilor".

Dl primar precizează că a fost depusă documentația pentru obținerea finanțării aferente lucrărilor realizate la clădirea cabinetului medical din satul Valea Crișului, Consiliul Județean Covasna solicitându-ne dovada întabulării clădirii. În aceste condiții am încheiat un contract de prestări servicii cu PFA Andrei Alexandru Ciprian. Urmare a măsurătorilor din teren și a verificării documentelor de proprietate asupra terenului pe care a fost edificată construcția – în realitate existând pe acel teren și remiza pompierilor – s-a constatat că există o diferență de 306 mp, astfel că în CF este înscrisă suprafața de 1.188 mp iar în realitate suprafața de 882 mp. Verificând documentele ce atestă proprietatea parcelelor din vecinătatea acestui teren, am constatat că Primăria Valea Crișului a eliberat în cursul anului 2000 o adeverință prin care se atesta că o persoană fizică deținea în realitate o suprafață mai mare decât cea cumpărată – ceea ce a dus la rectificarea cărții funciare la acea vreme în detrimentul Comunei Valea Crișului.

Nefiind alte discuții, se supune la vot deschis propunerea: cine este pentru, cine este împotriva, cine se abține: se aprobă cu unanimitate de voturi.

Diverse. Dna secretar general al comunei prezintă cererea de chemare în judecată formulată de către Prefectul județului Covasna având ca obiect stabilirea salariilor. Consilierii locali sunt de părere ca primarul să formuleze puncte de vedere în această cauză. Dna secretar anunță că am acționat în judecată la Curtea de Apel Brașov – Ministerul Dezvoltării - POR întrucât au refuzat rambursarea sumei de 226.000 lei – sumă achitată pentru serviciile realizate înainte de încheierea contractului de finanțare, o acțiune în constatare s-a mai depus și împotriva d-lui Toth Kalman care solicită o suprafață de teren pe teritoriul comunei Valea Crișului. În ceea ce privește acțiunea formulată de dna Asztalos Vilma prin care s-a solicitat retrocedarea unui teren intravilan și plata unor daune interese, atât Judecătoria Sf Gheorghe cât și Tribunalul Covasna a respins solicitările ca fiind nefondate, astfel că nu se impun alte măsuri la acest moment.

Dl primar informează că avocatul Gal Sandor – membru al unei societăți civile, și-a manifestat interesul pentru a ne reprezenta în instanță împotriva SNC Ploiești având ca obiect recuperarea terenurilor din zona fostei cariere de lignit, solicitând 1500 euro pentru pregătirea documentelor și a acțiunii și 150 euro plus alte cheltuieli pentru fiecare termen de judecată. Consilierii locali sunt în unanimitate de acord cu contractarea acestor servicii juridice.

Dl primar aduce la cunoștința consilierilor locali faptul că AFM va lansa un program pentru reabilitarea iluminatului public, Comuna Valea Crișului putând obține suma maximă de 500.000 lei din care va trebui să asigurăm o cofinanțare de 10%, precizând că este necesară delegarea serviciului de iluminat public. Consilierii locali sunt în unanimitate de acord cu realizarea demersurilor necesare în vedere întocmirii dosarului cererii de includere în program. În continuare, primarul comunei anunță că s-a lansat în dezbatere publică proiectul de hotărâre privind aprobarea nomenclaturii stradale, prezentând proiectul și propunerile de denumiri.

Nefiind alte discuții, ședința se încheie la ora 9,55

Valea Crișului, la 29 mai 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PARA MAGOR-RÓBERT



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei
PANAITE ANA-DIANA